



Firenze, 22 marzo 2023

Ai Clienti interessati

Loro Indirizzi

Oggetto: **Dichiarazione Mod. 730/2023 e 740/2023 (anno base 2022)**

In vista della dichiarazione dei redditi Mod. 730/2023 e 740/2023 (Mod. Redditi PF 2023), Vi segnaliamo, in sintesi, alcune fra le principali novità e conferme. Si comunica innanzitutto che il modello 730 **precompilato** sarà messo a disposizione a partire dal **30 aprile 2023**.

Termine di presentazione

Il termine per la presentazione della dichiarazione:

- Mod. 730 ordinario/precompilato scade il **30 settembre 2023**;
- Mod. Redditi PF scade **30 novembre 2023**.

Principali novità

Tra le principali novità contenute nella dichiarazione, si evidenziano le seguenti:

- Rimodulazione scaglioni IRPEF: in seguito all'introduzione della Legge 234/2021 (*cd. Legge di Bilancio 2022*) sono rimodulati gli scaglioni IRPEF e l'applicazione delle relative aliquote.
 - 23% per i redditi fino a 15.000 euro;
 - 25% per i redditi compresi tra 15.000 euro e 28.000 euro;
 - 35% per i redditi compresi tra 28.000 euro e 50.000 euro;
 - 43% per i redditi oltre 50.000 euro.
- Rimodulazione detrazioni Redditi da lavoro dipendente: è stato innalzato a 15.000 euro il limite reddituale per poter fruire della misura massima della detrazione per redditi da lavoro dipendente pari a 1.880 euro. La detrazione spettante è



aumentata di 65 euro se il reddito complessivo è compreso tra 25.001 euro e 35.000 euro.

- Rimodulazione detrazioni Redditi di pensione: è stato innalzato a 8.500 euro il limite reddituale per poter fruire della misura massima della detrazione per redditi di pensione pari a 1.955 euro. La detrazione spettante è aumentata di 50 euro se il reddito complessivo è compreso tra 25.001 e 29.000 euro.
- Rimodulazione detrazioni Redditi assimilati e altri redditi: è stato innalzato a 5.500 euro il limite reddituale per poter fruire della misura massima della detrazione per redditi assimilati a quelli da lavoro dipendente e altri redditi pari a 1.265 euro. La detrazione spettante è aumentata di 50 euro se il reddito complessivo è compreso tra 11.001 e 17.000 euro.
- Modifica criteri percezione Trattamento integrativo (ex bonus "Renzi"): l'emolumento viene riconosciuto automaticamente in misura piena (limite € 1.200) per i lavoratori dipendenti e percettori di redditi assimilati (come i borsisti di studio e i co.co.co.) con reddito complessivo fino a 15.000 euro, ed in proporzione, a patto che la somma di alcune tipologie di detrazioni sia di importo superiore all'IRPEF lorda, per i lavoratori dipendenti e assimilati con redditi compresi fra i 15.000 e i 28.000 euro;
- Detrazione per canoni di locazione ai giovani: ai giovani fino a 31 anni non compiuti, con un reddito complessivo non superiore a 15.493,71 euro, è riconosciuta una detrazione pari al 20 per cento del canone di locazione. L'importo della detrazione non può eccedere i 2.000 euro;
- Bonus mobili: il limite di spesa su cui determinare il beneficio fiscale, per l'anno 2022 è stato riportato ad € 10.000; sarà ulteriormente ridotto ad euro 8.000 per il 2023 e ad € 5.000,00 per il 2024;



- Credito d'imposta social bonus: è riconosciuto un credito di imposta pari al 65% delle erogazioni liberali in denaro in favore di enti del Terzo Settore effettuate da persone fisiche e del 50% se le erogazioni liberali sono effettuate da enti o società. Le liberalità sono riconosciute ad enti che abbiano presentato al ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali un progetto per sostenere il recupero degli immobili pubblici inutilizzati e dei beni mobili e immobili confiscati alla criminalità organizzata assegnati ai suddetti enti del Terzo settore, utilizzati esclusivamente per lo svolgimento di attività di interesse generale, eseguite con modalità non commerciali. Il credito d'imposta è riconosciuto alle persone fisiche e agli enti non commerciali nei limiti del 15% del reddito imponibile e ai titolari di reddito d'impresa nei limiti del 5 per mille dei ricavi annui.
- Credito d'imposta per le erogazioni liberali a favore delle fondazioni ITS Academy: per le erogazioni liberali in denaro alle ITS Academy è riconosciuto un credito d'imposta pari al 30 per cento dell'importo delle erogazioni stesse. L'importo del credito d'imposta è elevato al 60 per cento se le erogazioni sono effettuate a favore delle fondazioni ITS Academy operanti nelle province in cui il tasso di disoccupazione è superiore a quello medio nazionale. Il credito d'imposta è utilizzabile in tre quote annuali;
- Destinazione dell'otto per mille: da quest'anno è possibile destinare una quota pari all'otto per mille dell'Irpef all'Associazione "Chiesa d'Inghilterra";
- Detrazione barriere architettoniche: dal 1° gennaio 2022 al 31 dicembre 2025 è prevista una detrazione del 75%, da ripartire in 5 quote annuali di pari importo, per lavori su edifici già esistenti volti a superare ed eliminare le barriere architettoniche. La detrazione si applica sulle spese sostenute fino a un importo massimo variabile, da 30.000 a 50.000 euro, a seconda dell'edificio su cui sono eseguiti i lavori;
- Bonus "facciate": per l'anno 2022, la detrazione fiscale spettante per interventi finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici esistenti ubicati in zone di interesse storico o artistico, oppure totalmente o parzialmente edificate,



è stata ridotta al 60%. La detrazione viene sempre ripartita in dieci quote annuali di pari importo.

* * *

Soggetti ammessi

Possono presentare il Mod. 730, tra gli altri, i seguenti contribuenti (ancorché privi di sostituto di imposta nel 2022):

- lavoratori dipendenti;
- pensionati;
- collaboratori coordinati e continuativi ed a progetto;
- soggetti che percepiscono indennità sostitutive di reddito di lavoro dipendente.

La dichiarazione può essere presentata anche in forma congiunta quando almeno uno dei coniugi sia ammesso all'utilizzo del Mod. 730 ed entrambi siano titolari di redditi attribuibili alle categorie di contribuenti sopra elencati.

Possono presentare il Mod. 740 tutti i contribuenti.

Alleghiamo:

- 1) *fac-simile* per la richiesta di assistenza fiscale al nostro Studio, da inoltrarci, preferibilmente entro il 14 aprile 2023;
- 2) elenco documentazione da consegnare, unitamente al documento sub. 1);
- 3) Mod. 730-1 per la scelta della destinazione del 2, 5 e 8 per mille IRPEF (in caso di nessuna/nuova comunicazione), lo Studio si comporterà coerentemente con la scelta espressa l'anno precedente.

Restando a disposizione per ogni chiarimento, porgiamo i nostri migliori saluti.

Dott.ssa Mariolina Mittica

Dott. Alceste De Santis

Dott. Leonardo Bercella



ALL . 1)

Allo Studio Mittica – De Santis

RICHIESTA DI ASSISTENZA FISCALE MOD. 730/740/2023 (redditi 2022)

Il/La Signore/a

(cognome)

(nome)

(codice fiscale)

COMUNICA

- di volersi avvalere dell'assistenza fiscale per la compilazione del Mod. 730/740/2023
- di autorizzare il prelievo e l'eventuale utilizzo dei dati in possesso dell'Agenzia delle Entrate

DICHIARA (solo per Mod. 730)

- ☐ che il datore di lavoro non è variato rispetto al 2022;
- ☐ che nel 2023 è privo di datore di lavoro;
- ☐ che nel 2023 il datore di lavoro è diventato il seguente:

Denominazione/Ragione sociale

Sede in via/piazza

Codice fiscale

Telefono/Fax

e-mail

.....

(firma)



ALL . 2)

DOCUMENTI DA CONSEGNARE

Dati anagrafici

Indicare eventuali variazioni nei dati anagrafici rispetto all'anno precedente (ad esempio nascite di figli, familiari a carico, variazioni di residenza etc.) e specificare l'eventuale presenza di figli portatori di handicap.

Documentazione dei redditi

- variazioni intervenute nel patrimonio immobiliare (ad esempio, acquisti, vendite di immobili o terreni);
- copia dichiarazione anno precedente, se non già in possesso dello Studio;
- modello di pagamento F24 degli acconti d'imposta;
- certificazione CU per i redditi per reddito di lavoro dipendente, di collaborazione, di pensione, di lavoro autonomo, disoccupazione, mobilità, cassa integrazione, maternità, somme percepite dall'INAIL a titolo di indennità temporanea, compensi percepiti per attività sportive dilettantistiche
- certificazione CU per i redditi da contratti co.co.co e co.co.pro.;
- certificazioni sostituti d'imposta per altri redditi, di lavoro autonomo e diversi, non rientranti nell'esercizio di arti e professioni (collaborazioni occasionali, diritti d'autore, ecc.);
- certificazioni di redditi di capitale (utili da partecipazione a società ed enti soggetti ad Ires, utili distribuiti da società estere, altri redditi di capitale; tali redditi sono certificati dal modello CUPE);
- elenco redditi da locazione di fabbricati e/o terreni (con indicazione di quelli c.d. "a canone concordato" e di quelli con opzione "cedolare secca") con copia dei relativi contratti ed estremi di registrazione, se non già a disposizione dello studio;
- plusvalenze / minusvalenze derivanti da cessioni di quote sociali;
- plusvalenze derivanti da cessione di immobili posseduti da < 5 anni;
- plusvalenze derivanti da cessione di aree edificabili.
- assegno di mantenimento a seguito di separazione legale o divorzio dei coniugi;



- altri redditi quali quelli derivanti da diritti d'autore, vendita di terreni a seguito di lottizzazione, cessione di immobili acquistati da non più di cinque anni;
- copia della Tessera sanitaria del coniuge e/o dei familiari a carico ed indicazione della ripartizione della detrazione tra i coniugi in caso di figli a carico (salvo che le citate informazioni siano già in possesso dello Studio);

Documentazione degli oneri e delle spese sostenuti nel 2022

- spese mediche ordinarie e specialistiche (anche sostenute all'estero);
- spese veterinarie;
- spese mediche e di assistenza specifica per portatori di handicap e soggetti non autosufficienti
- spese funebri (La detraibilità non è più limitata alle spese a favore di familiari);
- abbonamenti per il trasporto pubblico;
- spese sostenute per i servizi di interpretariato per i soggetti sordomuti;
- spese per attività sportive praticate dai ragazzi di età compresa tra 5 e 18 anni;
- spese di intermediazione immobiliare per l'acquisto dell'immobile adibito ad abitazione principale;
- contributi versati per il riscatto del corso di laurea anche per i familiari fiscalmente a carico;
- contributi previdenziali ed assistenziali (obbligatori e volontari);
- contributi per previdenza complementare (fondi pensione integrativa);
- contributi versati a forme obbligatorie per la ricongiunzione dei periodi assicurativi;
- contributi previdenziali ed assistenziali per gli addetti ai servizi domestici e familiari
(Attenzione: qualora si tratti di assistenza a persona non autosufficiente è possibile detrarre anche le spese sostenute per retribuzioni nel limite di 2.100,00 €);
- atto di compravendita ed atto di mutuo relativi all'acquisto dell'abitazione principale, se non già a disposizione dello Studio, certificazione della banca circa gli interessi passivi su mutui ipotecari per l'acquisto della prima casa pagati nel corso del 2022, compresi quelli contratti per l'abitazione principale dei familiari; eventuali spese notarili sostenute per la redazione del contratto di mutuo;
- spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio abitativo, manutenzioni e salvaguardia boschi, interventi di bonifica dall'amianto (c.d. detrazione IRPEF 36-



50%) oltre agli estremi catastali dell'immobile oggetto dell'intervento; in particolare sono necessari, documenti attestante il pagamento mediante bonifico bancario parlante, copia della licenza edilizia, ovvero dichiarazione dell'amministratore di condominio in caso di spese su parti comuni condominiali (rientrano tra queste spese quelle relative all'acquisto di un BOX di nuova costruzione che sia pertinenza di abitazione, quelle relative all'acquisto di una caldaia, alle spese per la sicurezza dell'edificio quali porte blindate, cancelletti e antifurto, le spese di messa a norma degli impianti, ecc.

- ricevuta e fattura delle spese per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici legati ad interventi di recupero del patrimonio edilizio con documentazione attestante il pagamento mediante *(ricordiamo che le spese sostenute nel 2022 sono detraibili solo per l'unità immobiliare per la quale sia stato fatto un intervento di "ristrutturazione", che ha dato diritto alla detrazione del 50%, in data non anteriore al 1° gennaio 2021).*
- copia dei rogiti di vendita e di "riacquisto" di prima abitazione con richiesta benefici prima casa
- spese di riqualificazione energetica del patrimonio edilizio esistente (c.d. detrazione IRPEF 55-65%) oltre agli estremi catastali dell'immobile oggetto dell'intervento, copia dell'asseverazione di un tecnico abilitato, copia e ricevuta di invio della comunicazione all'ENEA;
- copia del rogito inerente l'acquisto di immobili a destinazione abitativa, da cui risulti che l'immobile acquistato da un'impresa ha subito un intervento di restauro o di risanamento conservativo
- Documentazione per detrazione superbonus 110% (eco e sismabonus):
 - o copie delle fatture e dei relativi bonifici effettuati,
 - o copia dell'asseverazione effettuata da un tecnico abilitato,
 - o copia dell'attestato di certificazione energetica prima e dopo l'intervento,
 - o ricevuta dell'invio della documentazione all'ENEA
 - o eventuale altra documentazione che verrà richiesta dallo Studio in sede di predisposizione della dichiarazione, anche ai fini del rilascio eventuale del visto di conformità.
- premi pagati per assicurazioni sulla vita ed infortuni;



- spese sostenute per la frequenza di asilo nido, scuola secondaria e università (sono detraibili anche le spese per istruzione secondaria, universitaria o post-universitaria sostenute all'estero);
- ricevute per l'iscrizione annuale e abbonamento di ragazzi di età compresa tra 5 e 18 anni a conservatori di musica, istituzioni di alta formazione artistica, musicale e coreutica (AFAM) legalmente riconosciute (legge 508 del 1999) a scuole di musica iscritte nei registri regionali nonché a cori, bande e scuole di musica riconosciuti da una pubblica amministrazione. *(ricordiamo che spetta una detrazione fino a 1.000 € per ciascun figlio, solo se il reddito complessivo non supera i 36.000 €)*
- assegno periodico corrisposto al coniuge separato e codice fiscale di quest'ultimo, copia della sentenza di separazione ed attestazione delle somme corrisposte nell'anno;
- assegni per rendite vitalizie;
- erogazioni liberali ad istituzioni religiose, paesi in via di sviluppo, ONLUS in genere, società e associazioni sportive dilettantistiche, partiti politici, associazioni di promozione sociale, ecc.;
- copia del contratto di locazione stipulato per l'abitazione principale;
- canoni di locazione, anche relativi a contratti di ospitalità, per studenti universitari fuori sede o situati all'estero, compresa la copia del contratto di locazione;
- indennità per la perdita di avviamento corrisposte al conduttore in caso di cessazione di locazioni per attività commerciali;
- contributi a consorzi obbligatori per legge.
- ricevute comprovanti le spese sostenute a favore di studenti minorenni o maggiorenni, che debbano ancora ultimare la scuola secondaria di secondo grado (scuole superiori), che presentino disturbi dell'apprendimento. Necessario anche certificato medico che attesti il collegamento tra sussidio e disturbo.
- spese sostenute dai genitori adottivi per le pratiche di adozione di minore straniero
- contributi a favore di società di mutuo soccorso
- documenti attestanti la spesa sostenuta